



H. AYUNTAMIENTO TIERRA BLANCA

2018 - 2021

Sumando esfuerzos damos resultados

LICENCIA	REGISTRO	FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO			
002	51582	26/02/2021			26/02/2022			
DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					REGISTRO CATASTRAL		SUP. AUTORIZADA	
BAJO EL NUMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	REGION	MANZANA	LOTE
								1770.00 M2 DE CONSTRUCCION
UBICACIÓN					UBICACION			
CALLE _____					PROPIEDAD: _____			
LOTE _____					ARRENDATARIO: _____			
MANZANA _____					DOMICILIO _____			
COLONIA _____					CUARTEL: _____			
NUMERO OFICIAL ASIGNADO 906 Y 1011					ESTADO ACTUAL: CONSTRUIDO.			
DESTINO AUTORIZADO COMERCIAL					CLASIFICACION DE LA OBRA: COMERCIAL			
NIVEL AUTORIZADO CONSTRUCCION DE UNA ESTACION DE SERVICIOS (GASOLINERA Y UN LOCAL COMERCIAL					LICENCIA DE : CONSTRUCCION			
DIRECTOR RESPONSABLE: _____								
CEDULA PROFESIONAL: _____			REG. MUNICIPAL: _____			REG. S.S.A. _____		
DOMICILIO PROFESIONAL: _____								

OBSERVACIONES

- Esta Licencia, los planos y la Bitácora aprobados deben estar siempre en la obra y deberán ser mostrados a los inspectores de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas que lo requieran.
- Esta Licencia de expide para llevarse a cabo conforme a los planos o proyectos aprobados por la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas.
- En toda obra se deberá colocar una manta o anuncio visible en el que se señale por lo menos, a) Nombre del director responsable de la obra, b) Nombre de la empresa, c) Numero de Licencias de Construcción, d) Fecha de Autorización.
- La Licencia de Construcción y los planos NO le Autoriza a ocupar la Vía Publica con materiales, escombros y andamios.
- Queda PROHIBIDO realizar mezclas en las banquetas y pavimentos.
- Para efectos voladizos y salientes, se deberá contemplar lo que señala en el artículo 70 del Reglamento de Construcciones del Estado de Veracruz.
- Toda edificación deberá contar con albañales separados de AGUAS NEGRAS y bajantes de AGUAS PLUVIALES, mismos que deberán estar conectados el primero al sistema de aguas negras y el segundo directamente al arrollo de la calle.
- Conforme al artículo 9 del Reglamento de construcción del Estado queda prohibido cualquier tipo de actividad o excavación en la vía publica sin autorización emitida previamente por el H. Ayuntamiento.
- Para efectos de la zona que carece de servicios, deberá cumplirse con lo señalado en el artículo 119 fracción IV del Reglamento por la .S.S.A. sobre la construcción e instalación de las letrinas o fosas sépticas.
- Debera cumplir con todas y cada una de las medidas de prevención y mitigación de los impactos al medio ambiente señalados en la respectiva Autorización del Impacto Ambiental.
- En caso que se tenga que derribar un árbol, deberá obtener la autorización respectiva de la Jefatura de Ecología Municipal.
- Si la obra que se refiere a la sala de espectáculos, centros de reunión, deberá apegarse a lo señalado en los artículos 84 y 85 del Reglamento de Construcciones. Del Estado.
- En construcciones mayores a dos niveles, se deberán construir tapias provisionales como medidas de seguridad para los peatones.
- Conforme al artículo 60 del Reglamento de Construcciones vigente para el estado de Veracruz, deberá manifestar a este Ayuntamiento la terminación de la obra, dentro de 15 días de haber concluido esta.
- Cualquier acción que se realice en el terreno y las modificaciones que se hagan UNA VEZ APROBADO EL PROYECTO, ESTARAN SUJETAS A LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE EN EL ESTADO DE VERACRUZ-Llave.
- El incumplimiento a las disposiciones Reglamentarias de construcción, así como a la imposición de las sanciones correspondientes conforme al reglamento de Construcción vigente para el Estado de Veracruz-Llave.
- Esta Licencia puede ser revocada en cualquier momento por la dirección de Desarrollo Urbano y Obras Publicas.

ARQ. LUIS ELIAS ARGUELLES MORA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

SELO
LICENCIA Y
NORMATIVIDAD
2018-2021

X